

F703.01 - Verrekening Indexering maart 2026

Opgesteld: Sjaak de Graaf
Datum : 22 juni 2026
Versie: 01
Status: Definitief

Bij de uitvoering van werken worden we momenteel geconfronteerd met stijgende materiaal prijzen en oplopende leverantie termijnen. Dit ten gevolge van de oorlog in het midden-oosten welke op 28 februari 2026 is begonnen. Om als goed opdrachtgever er voor te zorgen dat iedere aannemer op de zelfde wijze wordt behandeld is deze memo opgesteld om zo helder en transparant voor iedere aannemer een zelfde oplossing te kunnen bieden. In dit document wordt de te hanteren procedure omschreven.

Bij het opstellen van dit document is er ook gekeken naar de compensatie die er vanuit de overheid is gedaan ten aanzien van de motorrijtuigen belasting.

De Indexering start vanaf maart 2026

1 UITGANGSPUNTEN

- Prijsstijgingen worden indien van toepassing volgens deze memo, verrekend.
Het uitgangspunt hierbij is de CBS index (Index 42/43 grond-, weg- en waterbouw). Deze CBS index geeft inzicht in de inputprijsindex (2020=100) van de kosten loon, materiaal en materieel voor Grond-, Weg- en Waterbouwprojecten (GWW).
- Indien men van mening is dat er een andere index van toepassing is kan hier in overleg een andere berekening voor worden opgesteld.**
- 1.01 In deze indexeringsregeling voor **maart 2026** worden de prijsstijgingen ten gevolge van de oorlog in het midden oosten verrekend.
- 1.02 Er is in deze regeling geen rekening gehouden met mogelijke indexeringsafspraken binnen de lopende projecten. Uitgangspunt is wel dat werken waarbij de definitieve gunning voor april 2025 heeft plaats gevonden er op basis van dat project al een projectgebonden indexering heeft plaats gevonden in 2026. Zodat ook deze regeling kan worden toegepast.
- Indien er nog geen projectgebonden indexering heeft plaats gevonden kan er in overleg hiervoor maatwerk voor worden opgesteld.**
- 1.03 Termijn bedrag waarop de compensatie betrekking heeft is exclusief staartkosten, extra declaraties en BTW.
- 1.04 Meer- en minderwerk komt niet voor indexering in aanmerking.
- 1.05 Indien sprake is van een UAV-gc contract komt engineering niet voor indexering in aanmerking.
- 1.06 De gepubliceerde prijsindexcijfers van de GWW zijn gebaseerd op het gemiddelde prijsniveau van die betreffende periode.
- 1.07 De indexering wordt per maand vastgesteld met behulp van de formule genoemd bij 1.08. Het daaruit voortkomende percentage wordt in de tabel opgenomen.
- Om de compensatie te bepalen dienen de van belang zijnde percentages uit de tabel 4.06 bij elkaar te worden opgeteld. Het direct bepalen van het percentage met de formule vanaf start tot betreffende maand wordt niet geaccepteerd.**
- 1.08

Verrekening prijsstijgingen per maand, waarna opgenomen in de tabel: $\frac{(\text{Index voorlopig eindpunt (laatste maand)} - \text{Index vertrekpunt (vorige maand)})}{\text{Index vertrekpunt (vorige maand)}} \times 100 \%$

- 1.09 Indien de indexering in een periode lager is dan 4 % vindt er geen aanvullende compensatie verrekening plaats op de betreffende termijnen. Indien de indexering negatief is zal de opdrachtgever dit compenseren.
- 1.10 Door CBS worden indexeringscijfers gepubliceerd, welke niet direct definitief zijn en in de loop van de tijd kunnen veranderen. De mutaties welke worden doorgevoerd door CBS worden meegenomen in de bepaling van de indexering voor een nieuwe maand. Verhoging of verlaging van eerdere indexcijfers geeft geen recht op verrekening van eerder ingediende extra declaraties. De nieuwe cijfers zijn echter wel bepalend voor de verrekening van de nieuwe maand. (optelling percentages)
- 1.11 Extra inzet voor de aannemer om materialen te verkrijgen wordt gezien als risico aannemer en derhalve niet apart gecompenseerd maar wordt geacht te zijn inbegrepen in de indexering.

2 OPBOUW EXTRA DECLARATIE

- 2.01 Per uitbetaalde termijn in een periode kan de aannemer een extra declaratie in dienen.
- 2.02 Deze extra declaratie per termijn dient als volgt te zijn opgebouwd:
- 2.02.1 Termijn welke het betreft.
- 2.02.2 Termijn bedrag waarop de compensatie betrekking heeft exclusief staartkosten, extra declaraties en BTW.
- 2.02.3 Compensatie bedrag op basis van vastgestelde indexerings percentage van betaalde termijn. (Optelling percentages uit tabel)
- 2.02.4 Wanneer een werk doorloopt naar een volgende periode is de indexering van de volgende periode inclusief de vorige indexering(en). (Indexering M1 + Indexering M2 ...)

3 VOORBEELD DECLARATIE

3.01	Termijn bedrag excl. Staartkosten, extra declaraties en BTW:	€	299.345,00
3.02	Compensatie bedrag op basis van indexering 7,2 %:	€	21.552,84
3.03	Ondernemersrisico 4%	€	-11.973,80
3.04	In rekening te brengen als extra declaratie:	€	9.579,04

F703.01 - Verrekening Indexering maart 2026

Opgesteld: Sjaak de Graaf
Datum : 22 juni 2026
Versie: 01
Status: Definitief

Bij de uitvoering van werken worden we momenteel geconfronteerd met stijgende materiaal prijzen en oplopende leverantie termijnen. Dit ten gevolge van de oorlog in het midden-oosten welke op 28 februari 2026 is begonnen. Om als goed opdrachtgever er voor te zorgen dat iedere aannemer op de zelfde wijze wordt behandeld is deze memo opgesteld om zo helder en transparant voor iedere aannemer een zelfde oplossing te kunnen bieden. In dit document wordt de te hanteren procedure omschreven.

Bij het opstellen van dit document is er ook gekeken naar de compensatie die er vanuit de overheid is gedaan ten aanzien van de motorrijtuigen belasting.

De Indexering start vanaf maart 2026

4 CBS INDEX

- 4.01 Bron: CBS d.d. 22-06-2026
- 4.02 Onderwerp: Inputprijsindex
- 4.03 Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2020=100
- 4.04 42/43: Grond-, weg- en waterbouw
- 4.05 De met * gemarkeerde cijfers zijn voorlopige cijfers

Periode	Index	Percentage	Verrekening
2020	100		
2026 maart*	144,3	3,7	Nee
2026 april*	149,6		

5 TOE TE PASSEN DECLARATIES

- 4.07 Werken in uitvoering in de maand maart 2026 hebben geen recht op een extra declaratie. Het percentage ligt onder de 4%